



# COMUNE DI BREDA DI PIAVE

31030 – BREDA DI PIAVE (TV)

Via Trento e Trieste, 26

c.f. 80006200267 - p.iva 00559560263

Prot. 10695

Telefono: 0422-600153

Sito istituzionale: <https://www.comune.bredadipiave.tv.it/>

PEC: [protocollo.comune.bredadipiave.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.bredadipiave.tv@pecveneto.it)

AREA 1 – AMMINISTRATIVA E TECNICA

**OGGETTO: Avviso pubblico per la manifestazione di interesse ai fini dell'individuazione di un soggetto a cui affidare la concessione in uso e la gestione del Bocciodromo comunale di via Ponteselli – Breda di Piave.**

**TERMINE DI PRESENTAZIONE: 4 Settembre 2025**

Il Comune di Breda di Piave, in esecuzione a quanto stabilito con Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 16.07.2025, avente per oggetto “*Gestione immobile comunale adibito a bocciodromo. Atto di indirizzo e proroga convenzione in essere*”, e ai sensi del vigente Regolamento comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi comunali, con il presente avviso intende effettuare un'indagine esplorativa finalizzata ad ottenere manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati all'affidamento della concessione in uso e della gestione del bocciodromo comunale situato in via Ponteselli – Breda di Piave capoluogo, mediante convenzionamento ai sensi dell'art. 11 della Legge 241/1990.

Si dà atto che il presente avviso è finalizzato esclusivamente a favorire la consultazione del maggior numero di soggetti, nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento e rotazione, che non costituisce invito ad offrire e non vincola in alcun modo l'Amministrazione la quale, a proprio insindacabile giudizio, potrà anche non dare corso alle successive fasi del procedimento. Infatti il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non costituiscono instaurazione di alcuna posizione giuridica od obbligazione negoziale nei confronti del Comune di Breda di Piave, il quale si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Con il soggetto selezionato verrà stipulata apposita convenzione, il cui schema viene allegato al presente avviso.

Se la presente indagine esplorativa si concludesse con l'acquisizione di più soggetti interessati alla gestione dell'impianto in discussione, verrà avviata idonea procedura selettiva in conformità a quanto previsto dall'art. 26 del Regolamento comunale su richiamato, sulla base dei criteri di seguito elencati:

- a) la promozione e la valorizzazione della pratica sportiva da parte di tutti i cittadini, soprattutto del settore giovanile, delle scuole, e dei soggetti con disabilità ed anziani secondo criteri di imparzialità;
- b) la promozione di attività ed iniziative da realizzare nel territorio ove insiste l'impianto;
- c) la valorizzazione delle Società od Associazioni sportive che operano nel territorio ove insiste l'impianto, sulla base dell'esperienza e del radicamento sul territorio;
- d) la valorizzazione degli impianti con proposte migliorative nella gestione e conduzione;
- e) la presentazione di progetti che descrivono i profili tecnici ed economici della gestione;
- f) la convenienza economica dell'offerta per l'Ente.

Il Comune, in conformità a quanto previsto in merito dall'art. 26 del Regolamento comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi, si riserva la facoltà di affidare in via diretta la gestione dell'impianto in questione, qualora, a conclusione e sulla base dell'esito della presente indagine, si verificasse almeno uno dei seguenti presupposti:

- a) presenza sul territorio comunale di un solo soggetto, iscritto ad una Federazione Sportiva Nazionale/Ente di promozione sportiva/Disciplina sportiva associata riconosciuta dal CONI, che promuova la disciplina sportiva praticabile nell'impianto;
- b) presenza sul territorio di riferimento dell'impianto sportivo di società e altri soggetti di promozione sportiva operanti tramite un unico soggetto sportivo.

Si procederà all'affidamento del servizio anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, avente i requisiti previsti.

## **1. SOGGETTI AMMESSI**

Possono partecipare alla manifestazione di interesse i seguenti soggetti:

- Società ed associazioni sportive dilettantistiche senza fini di lucro;
- Federazioni sportive nazionali;
- Enti di promozione sportiva
- Discipline sportive associate;
- Consorzi e associazioni tra i predetti soggetti.

I soggetti devono detenere, al momento della presentazione dell'istanza, i seguenti requisiti particolari:

- possedere atto costitutivo e statuto in una delle seguenti forme: atto pubblico, scrittura privata autenticata o scrittura privata registrata. Da detti documenti dovrà risultare la conformità delle norme statutarie alle regole della democrazia interna nella gestione della società, l'elettività delle cariche sociali, l'obbligo di redazione del bilancio o rendiconto economico-finanziario;
- praticare e promuovere (precisando se nel territorio comunale o al di fuori di esso) la disciplina del gioco delle bocce perseguendo, senza fine di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
- non essere incorsi nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione di impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
- essere in regola con il pagamento dei canoni o non avere pendenze economiche con l'Amministrazione pubblica;
- essere in possesso di una struttura organizzativa ed operativa idonea a garantire un'adeguata attività gestionale dell'impianto sportivo in concessione;
- non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023.

Resta inteso che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e particolari richiesti per l'affidamento, i quali dovranno essere dichiarati dall'interessato e accertati dall'Ente in occasione della procedura di affidamento. L'Ente si riserva la facoltà di chiedere agli interessati di comprovare la veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive rese in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e particolare del presente avviso.

## **2. DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO**

L'impianto oggetto del presente avviso viene concesso nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e comprende i terreni di gioco, le opere, le attrezzature e gli arredi di seguito descritti:

- campo di gioco da bocce coperto
- spogliatoi, servizi igienici
- locali ad uso deposito/ricovero attrezzi
- sala ad uso ricreativo / bar
- area verde esterna di pertinenza dell'impianto.

L'affidamento in concessione per la gestione dei suddetti impianti prevede a carico del concessionario la conduzione ottimale degli stessi, che verrà regolata con apposita convenzione.

Le condizioni, modalità, termini per la concessione e gestione dell'impianto sono dettagliatamente descritti nello schema di convenzione allegato al presente avviso.

### **3. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.**

I soggetti in possesso dei requisiti sopraindicati ed interessati al presente avviso dovranno presentare apposita istanza, redatta in conformità al modulo predisposto dagli uffici e qui allegato, **entro il 04/09/2025**, con una delle seguenti modalità:

- a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Breda di Piave, negli orari di apertura;
- via PEC all'indirizzo [protocollo.comune.bredadipiave.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.bredadipiave.tv@pecveneto.it) (in caso di invio a mezzo PEC farà fede l'ora di invio - NB: la casella PEC istituzionale riceve solo da altra PEC).

### **4. ALTRE INFORMAZIONI**

Il trattamento dei dati inviati avverrà conformemente alle disposizioni contenute nel d. lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. e nel Regolamento UE n. 679/2016. I dati potranno essere comunicati anche ad altri uffici di questo Ente, ad altre Pubbliche Amministrazioni, ovvero a concessionari di servizi, per ragioni di istruttoria, di controllo e/o per verifiche successive. Il titolare del trattamento è il Comune di Breda di Piave. L'interessato potrà esercitare in ogni momento i propri diritti relativi ai dati comunicati, come da normativa sopra richiamata.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente <https://www.comune.bredadipiave.tv.it/> - sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti per 15 giorni consecutivi.

Per quanto non previsto dal presente avviso, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia, alla data di pubblicazione.

Responsabile unico del procedimento: Ivana Lorenzon - Responsabile dell'Area 1 - Amministrativa e Tecnica - tel. 0422.600153 (int. 1) - email: [segreteria@comunebreda.it](mailto:segreteria@comunebreda.it).

Breda di Piave, data 11.08.2025

Il Responsabile di Area 1  
Ivana Lorenzon